



. Jens Flammann . Haardtstraße 5 . D-68163 Mannheim . Germany .
An die
Mitglieder des Mannheimer Gemeinderates
Rathaus E5
68159 Mannheim

Ihr Ansprechpartner:
Jens Flammann

Haardtstraße 5
68163 Mannheim-Lindenhof

Telefon
0621 / 483 453 - 470
Telefax
0621 / 483 453 - 479

E-Mail
Jens.Flammann
@BIG-Lindenhof.de
Internet
www.BIG-Lindenhof.de

Mannheim, 8. Dezember 2015

3 Argumente für die Sanierung des Lindenhöfer Marktplatzes (Meeräckerplatz)

Sehr geehrte Damen und Herren,

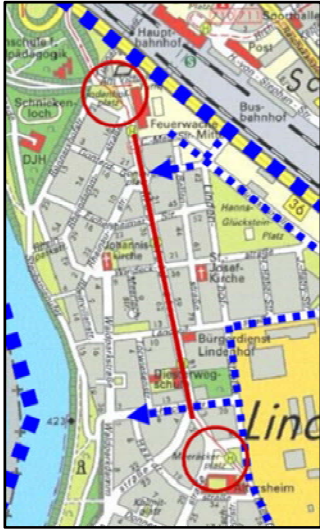
wieder haben Sie in den kommenden Tagen wichtige Entscheidung zu treffen: Vielen Dank für
Ihr ehrenamtliches Engagement für unsere Stadt!

Zu Ihrer Unterstützung hier die drei wichtigsten Argumente für die Erhöhung des Haushaltstitels 8.68516037 (Sanierung Meeräckerplatz), Seite 586:

❶ Haftpflichtrisiko minimieren

Der Oberflächenbelag des Meeräckerplatzes ist seit Jahren so marode, dass die Stadt Mannheim ihrer **Verkehrssicherungspflicht nicht gerecht** wird. An zwei Markttagen erfüllt der Stadtteilmarkt Lindenhof eine wichtige **Nahversorgungsfunktion auch für das Schwarzwaldviertel, den Almenhof und das Niederfeld**. In den vergangenen Jahren kam es wiederholt zu **Verletzungen**, die bisher *noch* keine **Schadenersatzklagen** auslösten. Damit einer der **vitalen Stadtteilmärkte** Mannheims nicht wegen Verletzung der Verkehrssicherungspflicht geschlossen werden muss, ist die nachhaltige Erneuerung des Bodenbelages geboten (Oberflächensanierung reicht technisch nicht aus).





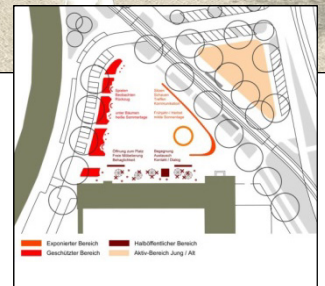
② Stadtteilentwicklung fördern

Der Meeräckerplatz markiert den **südlichsten Punkt des GlücksteinQuartiers (= Städtebauförder-Mittel!)**. Er ist durch die vitale Meerfeldstraße verbunden mit dem nördlichsten Punkt des GlücksteinQuartiers, dem Lindenhofplatz am Victoria-Turm. Diese Konstellation ist nicht nur städtebaulich gut, sondern auch **erforderlich für die Vitalität des Stadtteiles**: Der Lindenhof braucht Plätze der Begegnung, damit aus neu zugezogenen **Bewohnern auch Bürgern unserer Stadt werden**. Denn: Auf dem Lindenhof als zuzugsstarkem Stadtteil leben viele Berufstätige, die nach Frankfurt und Stuttgart pendeln. **Nur wenn diese Menschen sich auf attraktiven Plätzen begegnen, kann der Lindenhof eine Sog- und Integrationsfunktion erfüllen, die der Gesamtstadt zugute kommt.** Deswegen muss der Meeräckerplatz attraktiv gestaltet werden.

③ Bürgervertrauen erhalten

Dass der Meeräckerplatz renoviert werden soll, wurde den Menschen von Gemeinderat und Verwaltung **immer wieder in Aussicht gestellt**. Sowohl private Spenden als auch Haushaltstitel für die Sanierung des Platzes wurde immer wieder anderweitig verwendet. Das macht die Anwohner **ungeduldig**, auch weil unter dem Meeräckerplatzes **gefährliche Überbleibsel einer chemischen Fabrik** lagern; diese machen eine Altlastensanierung erforderlich.

In diesem Jahr haben Dutzende Menschen auf Initiative der Verwaltung an **Planungsworkshops** für die Neugestaltung des Lindenhöfer Marktplatzes mitgearbeitet. Das Ergebnis ist ein **breiter Konsens für eine dezente und gleichzeitig funktional wertvolle Gestaltung des Meeräckerplatzes**. Damit das Vertrauen der Bürgerinnen und Bürger erhalten bleibt und sie sich weiterhin gerne für Stadt und Stadtteil – auch finanziell! – engagieren, bitten wir Sie und alle Mitglieder des Gemeinderates, auch Ihren Beitrag zu leisten:



Bitte erhöhen Sie Haushaltstitel 8.68516037 (Sanierung Meeräckerplatz), Seite 586, auf 2,4 Millionen Euro.

Gerne stehe ich Ihnen für Fragen und Gespräch zur Verfügung. Sie erreichen mich unter Telefon 0621 . 483 453 470.

Wir wünschen Ihnen gute Etatberatungen, schöne Adventstage und angenehme Feiertage!

Mit besten Grüßen

Vorsitzender BIG Lindenhof